

## **Dokumentacija za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu**

- Naziv Projekta:** Infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje za mobilnu telefoniju) na lokaciji „PG 162 Vranještica“ u Opštini Kolašin
- Nosilac Projekta:** SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o.,  
Podgorica  
Ul. Baku br. 10 Podgorica  
Tel.: 068/100-306  
dusan.popovic@connectistower.com
- Odgovorna osoba:** Dušan Popović  
068/100-306  
dusan.popovic@connectistower.com

# Dokumentacija za odlučivanje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu

## 1. Opšte informacije

Naziv Projekta:	Infrastruktura za mobilnu telefoniju (antenski stub i elektroenergetsko napajanje za mobilnu telefoniju) na lokaciji „PG 162 Vranještica“ u Opštini Kolašin
Nosilac Projekta:	SKY TOWERS INFRASTRUCTURE d.o.o., Podgorica Ul. Baku br. 10 Podgorica Tel.: 068/100-306 dusan.popovic@connectistower.com
Odgovorna osoba:	Dušan Popović 068/100-306 dusan.popovic@connectistower.com

## 2. Opis lokacije projekta

Lokacija predmetnog projekta se nalazi u Opštini Kolašin, u selu Vranještica. Širi satelitski snimak lokacije je prikazan na sledećoj slici.



**Slika 2.1.** Lokacija projekta (širi prikaz)

Bliži satelitski snimak lokacije je prikazan na sledećoj slici.



**Slika 2.2.** Lokacija projekta (bliži prikaz)

Izgled lokacije na kojem će se izvesti projekat je prikazan na sledećoj slici.



**Slika 2.3.** Izgled lokacije

Opšti podaci o lokaciji su sledeći:

	PG 162 Vranještica
Geografska širina	42° 47' 14.42" N
Geografska dužina	19° 37' 44.26" E
Nadmorska visina	1370m

U okruženju projekta se nalazi seosko groblje (na udaljenosti 60m), te individualno stambeni objekti, udaljeni preko 200m.

#### a) **Postojeće korišćenje zemljišta**

Postavljanje antenskog stuba je planirano na dijelu katastarske parcele broj 789 KO Vranještica, Kolašin. Površina parcele iznosi 28081m<sup>2</sup>. Predmetnim projektom će se zauzeti 40m<sup>2</sup> ove parcele.

Lokacija na kojoj će se izvesti projekat se u katastarskoj evidenciji vodi kao pašnjak 6. klase.

Na lokaciji projekta nema druge infrastrukturne opreme.



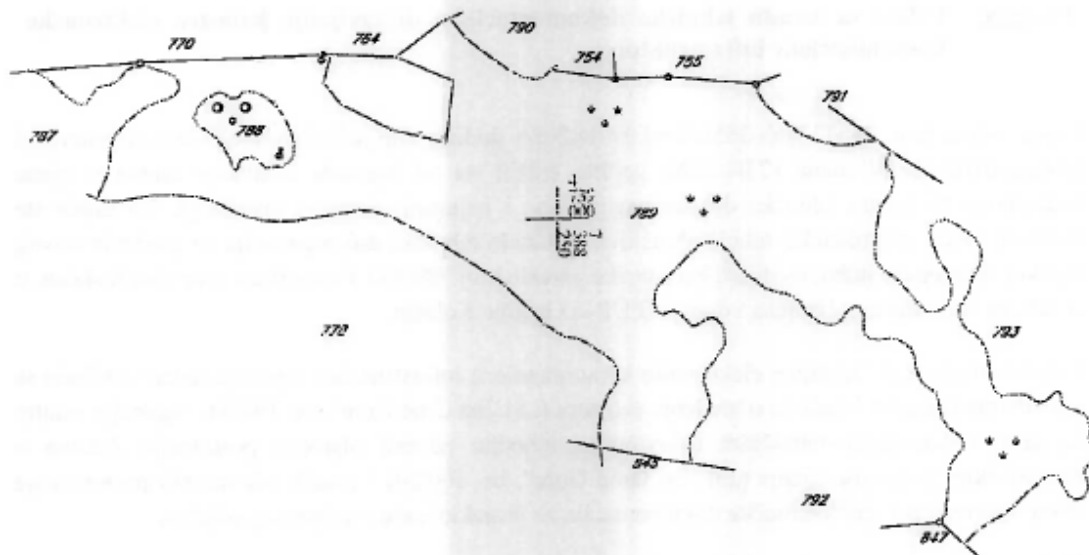
CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: KOLAŠIN  
Broj: 917/21-1/26  
Datum: 21.04.2026.



Katastarska opština: VRANJEŠTICA  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 6  
Parcela: 789

# KOPIJA PLANA

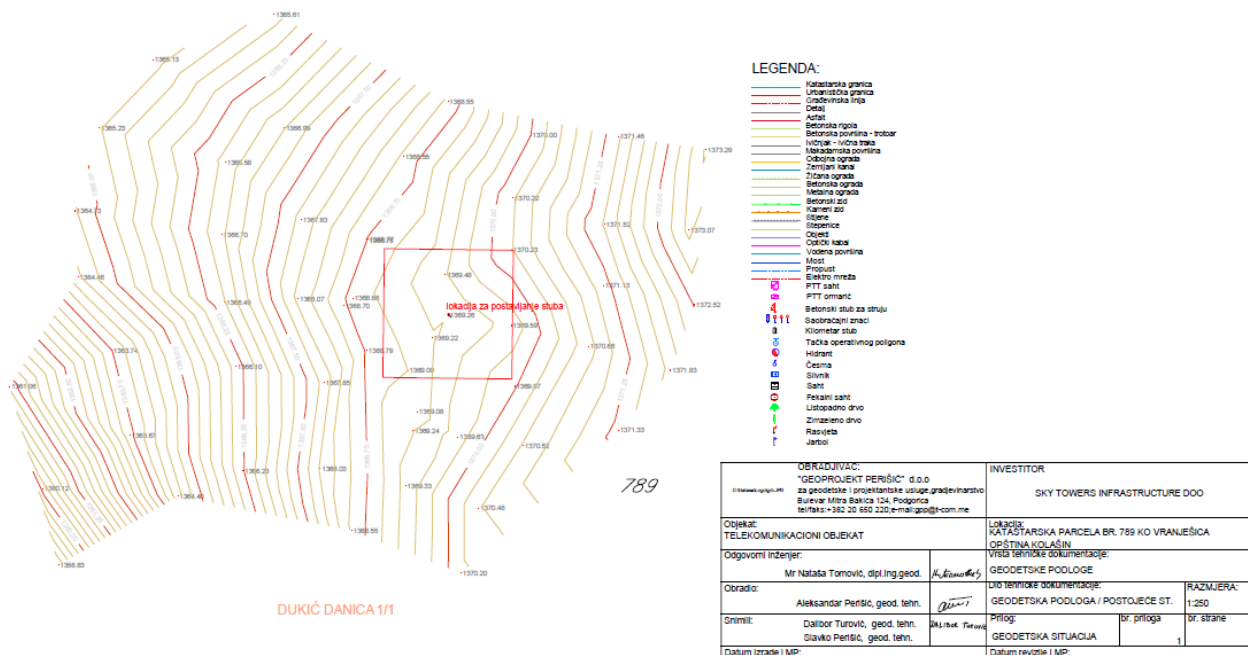
Skala: 1:2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obratilo:



Opština  
Službeno lice:



Slika 2.4. Prikaz katastarske parcele sa pozicijom antenskog stuba

### b) Relativni obim, kvalitet i regenerativni kapacitet prirodnih resursa

S obzirom da se lokacija nalazi u seoskom okruženju, konstatujemo da su prirodni resursi u okruženju ipak na zadovoljavajućem nivou, u smislu očuvanosti, te ih treba i dalje pažljivo koristiti.

### c) apsorpcioni kapacitet prirodne sredine

Nema vodnih objekata u blizini lokacije projekta.

Na projektnoj lokaciji nema značajnijih šumskih ili močvarnih područja. U bližem okruženju se nalaze šumska područja.

U okruženju projekta se ne nalaze zaštićena područja, područja obuhvaćena mrežom Natura 2000.

Projekat se predviđa u području koje nije gusto naseljeno.

Projekat se ne realizuje u području koje je prepoznato sa stanovišta istorijske, kulturne ili arheološke važnosti.

### 3. Karakteristike projekta

Predmet ovog projekta je antenski stub sa elektonergetskim priključkom.

**Ovaj projekat ne uključuje i ne obrađuje postavljanje telekomunikacione opreme na lokaciji. Telekomunikaciona oprema će biti predmet drugog projekta, koji takođe podliježe postupku procjene uticaja na životnu sredinu.**

#### a) **Opis fizičkih karakteristika cjelokupnog projekta**

Na ovoj lokaciji je planiran čelični, rešetkasti stub, visine 30.00m. Konstrukcija stuba je samostojeća prostorna rešetka. Stub je četvorougaoani.

Stub se projektuje da može da nosi antene koje će mobilni operatori postavljati na antenski stub (napominjemo da postavljanje telekomunikacione opreme - bazne stanice i antena, nije predmet ovog projekta).

Na lokaciji će se betonirati plato površine 10x10m.

#### b) **Veličina projekta**

Antenski stub visine 30.0 m projektovan je za srednječasovnu brzinu vjetra od 26m/s, a u skladu sa standardima MEST EN1993-3-1: Projektovanje čeličnih konstrukcija - Dio 3-1: Tornjevi jarboli i dimnjaci - Tornjevi i jarboli i MEST EN 1991-1-4: Dejstva na konstrukcije - Dio 1-4 : Dejstvo vjetra.

Čelični stub je projektovan kao:

- samostojeći stub konzolnog statičkog sistema,
- trougaonog poprečnog presjeka sa promjenljivom dužinom strana,
- rešetkasta konstrukcija kod koje su pojasni štapovi i štapovi ispune od cjevastih šavnih profila.

Stub od 30.0 m se formira od tipskih sekcija dužine 4x6000 + 2x3000mm. Širina stuba na koti ±0.0 m je 3800 mm, a od kote +30.0m do vrha je konstantne širine od 1800 mm.

Svi pojasni štapovi stuba se izrađuju od cjevastih profila. Poprečni presjek pojasnih štapova kreće se u rasponu od Ø168.3x8 do Ø88.9x3.2mm. Štapovi ispune su takođe od cijevi prečnika od Ø76.1x4 do Ø42.4x3.2. Štapovi ispune su preko čvornih limova zavrtnjevima M12 klase čvrstoće 10.9 sa punom silom pritezanja vezani za pojasne štapove. Montažna veza između članaka ostvaruje preko čeonih ploča i zavrtnjeva klase čvrstoće 10.9 sa punom silom pritezanja. Veza stuba sa temeljom se izvodi pomoću ubetoniranog ankernog elementa sa 3x6 zavrtnjeva M20 klase 10.9 sa punom silom pritezanja.

Stub je opremljen odmorišnom i radnom platformom unutar gabarita stuba na visini +15.0m i +27.0m, respektivno. Gazišta platformi se izrađuju od istegnutog lima.

Kao osnovni materijal za sve elemente noseće konstrukcije koristi se čelik S355JRG2 prema MEST EN 10025-2: Toplovaljani proizvodi od konstrukcionih čelika - Dio 2: Tehnički zahtevi za isporuku nelegiranih konstrukcionih čelika, dok se za dodatne elemente (penjalice, nosače kablova, gazišta platformi, nosače antena) koristi čelik S235JRG2. Veze i nastavci elemenata konstrukcije se ostvaruju pomoću zavrtnjeva klase čvrstoće 5.6 (na elementima veze penjalica, nosača antena i gazišta platformi), odnosno 10.9 (na svim vezama noseće konstrukcije), prema MEST EN ISO 4014: Vijci sa šestostranom glavom - Klase izrade A i B.

Zbog prirode konstrukcije radi se probna montaža stuba u fabrici, odnosno izrada u alatima.

Antikoroziorna zaštita svih elemenata konstrukcije se vrši toplim cinkovanjem. Minimalna debljina sloja cinka je 90µm. Pored antikorozijske zaštite toplim cinkovanjem, predviđa se i premaz crvenom i bijelom bojom u segminama visine naizmjenično, s tim da vrh obavezno bude crvene boje.

Za noćne uslove predviđeno je obilježavanje signalnim svijetlom sa dvije svetiljke crvene boje za koje su predviđeni nosači na vrhu stuba.

Sve veze konstrukcije stuba su izvedene zavrtnjevima tako da se svaki element konstrukcije može pojedinačno montirati bez upotrebe krana.

Pored kontrole svih graničnih stanja nosivosti (ULS) elemenata prostorne rešetkaste konstrukcije sprovedena je i kontrola graničnih stanja upotrebljivosti (SLS) koja obuhvata kontrolu deformacija, odnosno obrtanja vrha stuba kao cjeline.

Čelična konstrukcija stuba ankeruje se u armirano betonski temelj samac. Temeljna stopa je kružnog oblika.

Stub se za temelj vezuje preko ankernog elementa koji se sastoji iz tri „pojasa“ izrađena od profila Ø168.3x8mm i horizontala u dva nivoa koje obezbeđuju njihov tačan položaj. Pojasevi se završavaju čeonim pločama sa navojnim šipkama za nivelaciju.

Za izradu temelja se koristi beton kvaliteta C25/30 (prema MEST EN 206-1: Beton - Dio 1: Specifikacije, performanse, proizvodnja i usaglašenosti) i rebrasta armatura B500 (prema SRPS EN10080: Betonski čelik - Zavarivi betonski čelik – Opšti deo). Ispod temelja predviđa se tampon sloj od mršavog betona debljine  $d = 10$  cm, kvaliteta C12/15.

Pri betoniranju temelja obavezno je postavljanje (ugradnja) traka gromobranske instalacije kao i njihovo povezivanje sa ankerima i armaturom temelja.

Za cijelo vreme montaže, konstrukcija stuba mora da bude povezana sa sistemom za uzemljenje.

### Zavrtnjevi

Izvođač je dužan da prije početka odgovarajućih radova pruži sve potrebne dokaze da njegova oprema posjeduje važeće sertifikate koji su izdati od strane nadležne institucije. Cjelokupna oprema koja treba da se upotrebi na radovima na izradi, montaži i kontroli kvaliteta čelične konstrukcije, mora da bude u dobrom radnom stanju i podleže kontrolnom pregledu od strane Nadzornog inženjera.

Tehnologija radova na spojevima sa visokovrednim zavrtnjevima i zavrtnjevima niže klase čvrstoće, korišćeni materijal i kontrola kvaliteta moraju biti u saglasnosti sa standardima.

### Montaža konstrukcije

Montažu čeličnih konstrukcija može da vrši samo specijalizovana organizacija. Izvođač je dužan da sve radove izvodi prema projektnoj dokumentaciji i odobrenoj dokumentaciji. Na osnovu projektne dokumentacije Izvođač razrađuje plan montaže vodeći pritom računa da ne promijeni projektom zamišljenu koncepciju objekta i uslovljene faze montaže, da bude usaglašen sa radioničkom dokumentacijom i da obezbedi stabilnost konstrukcije u svim njenim fazama, uz poštovanje svih važećih pravilnika i standarda.

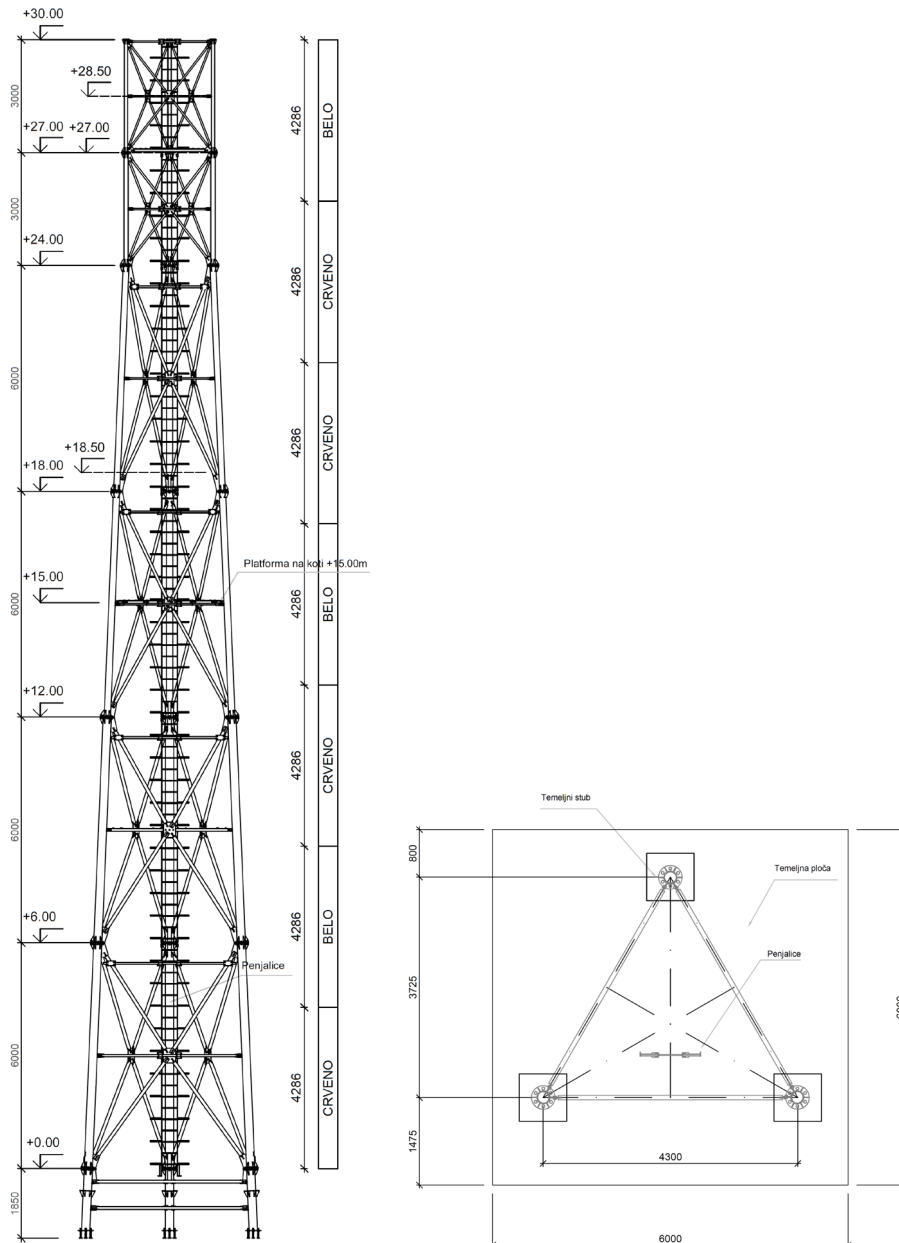
Pre početka montaže čelične konstrukcije, Izvođač je dužan da pripremi i dostavi na odobrenje Nadzornom inženjeru sledeće elaborate:

- Dinamički plan montaže i antikorozijske zaštite,
- Glavni projekat montaže,
- Tehnologiju zavarivanja na montaži,
- Projekt geodetskog obeležavanja i praćenja objekta tokom montaže,
- Plan kontrole,
- Tehnologiju izvođenja radova na antikorozijskoj zaštiti čelične konstrukcije.

Dopremljena konstrukcija se na gradilištu odlože na unapred pripremljeno mesto. Pri manipulaciji sa čeličnom konstrukcijom mora se voditi računa da ne dođe do njenog oštećenja - treba koristiti alate za hvatanje koji su posebno prilagođeni konstrukciji. Ukoliko konstrukcija ima radionički nanet zaštitni premaz, ili je pak toplo cinkovana, pri manipulaciji moraju da se koriste posebne "platnene" trake.

Montažni plac mora da bude opremljen tako da se omogući pravilno izvođenje svih predviđenih veza uz punu geodetsku kontrolu, kao i uz nesmetanu kontrolu Nadzornog inženjera. Tehnologija montaže mora da se odabere tako da se element konstrukcije pridržava u toku izvođenja zavarivačkih radova.

Priključak za napajanje lokacije će biti izveden u svemu u skladu sa uslovima nadležne Elektrodistribucije.



## Opis elektro-energetskog napajanja

Osnovno napajanje opreme na lokaciji je kablovskim vodom PPOO-A-4x25mm<sup>2</sup>, a predviđena maksimalna jednovremena vršna snaga opreme je  $P_j = 16$  kW.

Na lokaciji je predviđeno postavljanje slobodno-stojećeg priključno-mjernog razvodnog ormara (+NKRO) uz granice vlasništva (ukoliko uslovima nadležnog CEDIS-a ne bude drugačije naznačeno).

Predviđeno je da se zaštita strujnih kola od kratkog spoja i zemljospoja ostvari automatskim instalacionim osiguračima, a zaštita od previsokog napona dodira na izloženim metalnim kućištima i masama primjenom automatskog isključenja pomoću zaštitnog uređaja diferencijalne struje.

Na lokaciji će se izvesti sistem uzemljenja trakom FeZn 25x4mm, sastavljenog od temeljnog uzemljivača stuba, spoljašnjeg uzemljivačkog prstena u zemlji, trakastih uzemljivača povezanih na temeljni uzemljivač i uzemljivačkih sondi. Sa ovog sistema uzemljenja izveden je odgovarajući broj izvoda Fe/Zn trakom 25x4mm, za uzemljenje prihvatne gromobranske instalacije, izjednačavanje potencijala metalnih masa i zaštitu od previsokog napona dodira izloženih dijelova elektroopreme.

Zaštitno uzemljenje na lokaciji izvesti bakarnim provodnikom tipa P/F-Y presjeka 35mm<sup>2</sup> izvedenim sa glavne sabirnice za izjednačavanje potencijala, koja bi bila povezana na novi uzemljivački sistem na lokaciji. Uzemljenje antenskih kablova i metalnih masa na lokaciji izvesti međusobnim povezivanjem i povezivanjem na sabirnice za izjednačavanje potencijala. Sabirnice za izjednačavanje potencijala povezati na FeZn traku na lokaciji. Kompletne veze elemenata uzemljivača i izvoda uzemljenja se izvode preko uzemljivačkih sabirnica.

#### **c) Moguće kumuliranje sa efektima drugih projekata**

U blizini projekta se ne nalaze objekti sličnog karaktera, što bi imalo za posledicu kumuliranje uticaja, prije svega vizuelnih uticaja.

#### **d) Korišćenje prirodnih resursa i energije**

Tokom izgradnje i funkcionisanja projekta će se koristiti električna energija sa distributivne mreže. Drugi energenti ili voda neće se koristiti.

#### **e) Stvaranje otpada i tehnologija tretiranja otpada**

U toku izgradnje projekta dolazi do stvaranja manjih količina građevinskog otpada koji će se sakupiti sa lokacije i predati ovlašćenom sakupljaču. Nosilac projekta je o ovoj aktivnosti obavezen da izvođaču radova nametne obavezu propisanog upravljanja otpadom. Procijenjena količina miješanog građevinskog otpada iznosi oko 30kg.

Usled izgradnje projekta nema stvaranja drugih vrsta otpada ili otpadnih voda.

Tokom funkcionisanja projekta nema stvaranja otpada ili otpadnih voda.

#### **f) Zagađivanje i štetno djelovanje**

Realizacija ovog projekta ne može izazvati bilo kakvo zagađivanje ili štetno djelovanje.

Ova vrsta projekta ne doprinosi stvaranju elektromagnetnog zračenja, jer se radi samo o izgradnji antenskog stuba na lokaciji, bez postavljanja telekomunikacione opreme.

Dakle, predmetni projekat svojim radom ne zagađuju životnu sredinu i tehničko okruženje. Ni na koji način se ne zagađuju voda, vazduh i zemljište. Funkcionisanje projekat ne proizvodi nikakvu buku ni vibracije, nema toplotnih ni hemijskih dejstava. Konačno, može se zaključiti da tokom funkcionisanja projekat ni na koji način ne ugrožava životnu sredinu.

Prilikom projektovanja mora se voditi računa i o tome da se projekat u maksimalnoj mogućoj mjeri uklape u ovo okruženje. Ovaj drugi zahtjev se zadovoljava poštovanjem i ispunjenjem unaprijed postavljenih urbanističkih uslova za svaku posebnu lokaciju.

#### **g) Rizik nastanka udesa**

Primjenom zakonskih propisa i propisanih mjera zaštite vjerovatnoća incidenta svodi se na najmanju moguću mjeru. U slučaju bilo kakve incidentne situacije, Nosilac projekta je dužan da obavjesti Agenciju za zaštitu životne sredine shodno Zakonu o životnoj sredini.

Po završenoj izgradnji projekta moraju biti uklonjeni svi otpadni materijali.

Prilikom projektovanja ovog telekomunikacionog sistema vodilo se računa o tehničkim uslovima za antenske stubove i sisteme koji su propisani sledećom zakonskom regulativom:

- Zakon o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore”, br. 19/25, 92/25 i 160/25)
- Zakon o životnoj sredini ("Sl. list CG" br. 52/16 i 73/19),
- Zakon o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG" br. 75/18 i 84/24),

- Zakon o upravljanju otpadom ("Sl. list CG" br. 34/24 i 92/24),
- Zakon o zaštiti i spašavanju ("Sl. list RCG" br.13/07 32/11),
- Pravilnik o sadržini elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list CG", br.019/19),
- Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl. list CG", br. 100/24).

## **h) Rizici za ljudsko zdravlje**

Rizici za ljudsko zdravlje nijesu relevantni za ovu vrstu projekata. Prilikom izvođenja projekta neophodno se pridržavati navoda ZAKona o zravlju i zaštiti na radu.

Prema t.2.3.1. JUS IEC 1024-1/96 (Gromobranske instalacije, Opšti uslovi), da bi se obezbijedilo odvođenje struja atmosferskog pražnjenja u zemlju bez stvaranja opasnih prenapona, oblik i dimenzije sistema uzemljenja su važnije od specifične vrijednosti otpornosti uzemljivača. Dubina ukopavanja uzemljivača i vrste uzemljivača moraju biti takve da svedu minimum efekte korozije, smrzavanja i susenja tla i da se stabilizuje vrijednost ekvivalentne otpornosti koju je potrebno ostvariti.

Prema t.2.3.2. navedenog standarda, više korektno raspoređenih provodnika je bolje rješenje od jednog provodnika veće dužine.

Standard JUS N.B4.802/97 (Gromobranske instalacije, Postupci pri projektovanju, izvođenju, održavanju, pregledima i verifikacijama) (Udarne ekvivalentna otpornost uzemljivača Z u funkciji specifične otpornosti p i nivoa zaštite), postavlja zahtjev za vrijednost udarne otpornosti uzemljivača zavisno od nivoa zaštite:

**Tabela 3.1.** Zahtjev za vrijednost udarne otpornosti uzemljivača

p(Qm)	Udarne otpornost		p(Om)	Udarne otpornost	
	I	II-IV		I	II-IV
100	4	4	1000	10	20
200	6	6	2000	10	20
500	10	10	3000	10	20

Vrijednost otpora uzemljivača utvrđuje se mjerenjem jer Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja ("Sl.list SRJ", broj 11/96) predviđa da se gromobranska instalacija provjerava i ispitivanjem otpornosti uzemljivača gromobranske instalacije, u skladu sa propisom za električne instalacije niskog napona.

Atmosfersko pražnjenje kao izvor poremećaja je visoko-energetski fenomen, kod koga se impulsna struja atmosferskog pražnjenja, reda nekoliko stotina kiloampera, uspostavlja za nekoliko mikrosekundi i traje par stotina mikrosekundi i koju prati elektromagnetsko polje sa eliktričnom i magnetskom komponentom velikog intenziteta i širokog spektra frekvencija. Ostećenja koja mogu nastati direktnim ili indirektnim putem mogu izazvati veliku materijalnu štetu. Standardom IEC 1312 postavljeni su zahtjevi o načinu projektovanja, instaliranja, kontrole, održavanja i ispitivanja efikasnog sistema za zaštitu informacionog sistema od atmosferskih pražnjenja na i oko objekta.

#### **4. Vrste i karakteristike mogućeg uticaja projekta na životnu sredinu**

S obzirom da je projekatom predviđena izgradnja stuba, bez bilo kakve telekomunikacione opreme na njemu (isto će biti predmet drugog projekta i narednog postupka procjene uticaja na životnu sredinu) jedini prepoznati uticaj na životnu sredinu je uticaj buke prilikom izgradnje stuba i vizuelni uticaj nakon postavljanja stuba.

##### **a) Veličina i prostorni obuhvat uticaja projekta**

U poglavlju 1. su saopšteni raspoloživi podaci o okruženju projekta. Navedena je udaljenost najbližih objekata.

##### **b) Priroda uticaja projekta**

Emisija buke koja će se stvarati tokom izgradnje stuba nije nivoa koji bi mogao značajnije ugroziti stanovništvo ili faunu. Predviđeno trajanje radova iznosi nekoliko dana, a najveći nivoi buke će se emitovati tokom zemljanih radova, odnosno tokom pripreme terena za izgradnju platoa. Očekivani nivoi buke iznose oko 90dB.

##### **c) Prekogranična priroda uticaja**

S obzirom na vrstu projekta i njegovu lokaciju, ne očekuje se prekogranični uticaj.

##### **d) Jačina i složenost uticaja**

Jačina i složenost uticaja su određeni nivoom buke koji se stvara tokom izgradnje.

##### **e) Vjerovatnoća uticaja**

Shodno veličini i kapacitetima projekta, može se konstatovati da su pomenuti uticaji u okviru emisije buke vjerovatni, ali bez značajnijeg uticaja.

##### **f) Očekivani nastanak, trajanje, učestalost i vjerovatnoća ponavljanja uticaja**

Pomenuti uticaji povećanog nivoa buke će nastati tokom izgradnje projekta, a prestaće nakon njegove izgradnje.

Vizuelni uticaji će biti stalni nakon postavljanja stuba.

##### **g) Kumulativni uticaj sa uticajima drugih projekata**

S obzirom da nema drugih objekata slične namjene u blizini lokacije, ne može doći do kumuliranja efekata.

##### **h) Mogućnosti efektivnog smanjivanja uticaja**

Primjenjujući mjere zaštite, odnosno poštujući propisane uslove izgradnje i tretmana otpada, efektivno se sprječavaju uticaji na živi svijet.

Pomenute mjere su saopštene u poglavlju 6. ove dokumentacije.

## 5. Opis mogućih značajnih uticaja projekta na životnu sredinu

### a) Očekivane zagađujuće materije

Prilikom izgradnje projekta, kako smo i rekli doći će do povećanja nivoa buke. Tokom funkcionisanja projekta neće nastajati buka ili vibracije, nema toplotnih kao ni hemijskih dejstava, ili elektromagnetnog zračenja.

### b) Korišćenja prirodnih resursa

Tokom funkcionisanja projekta neće biti korišćenja prirodnih resursa, posebno tla, zemljišta, vode i biodiverziteta.

## 6. Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja

U toku realizacije predmetnog sistema Nosilac projekta mora primjenjivati odgovarajuće mjere zaštite životne sredine.

### a) Mjere predviđene zakonom i drugim propisima, normativima i standardima

Prilikom izvođenja predmetnog projekta moraju se primjenjivati zakonski normativi važeći u Crnoj Gori. S obzirom na činjenicu da predmetni objekat tretira elektroenergetski priključak, u nastavku teksta posebno su navedene opasnosti pri postavljanju i korišćenju električnih instalacija kao i predviđene mjere zaštite.

#### *- Opasnosti pri postavljanju i korišćenju električnih instalacija*

Opasnosti i štetnosti koje se mogu javiti pri korišćenju elektrotehničkih instalacija i opreme su sledeće:

- opasnosti od direktnog dodira djelova koji su stalno pod naponom,
- opasnosti od direktnog dodira provodljivih djelova koji ne pripadaju strujnom kolu,
- opasnost od požara ili eksplozije,
- statički elektricitet usled rada uređaja,
- opasnost od uticaja berilijum oksida,
- atmosferski elektricitet,
- nestanak napona u mreži,
- nedovoljna osvetljenost prostorija,
- neoprezno rukovanje,
- opasnost pri radu na visini (montiranje antena na antenskim stubovima),
- mehanička oštećenja i
- uticaj prašine, vlage i vode.

#### *- Predviđene Mjere zaštite*

Na osnovu Zakona o zaštiti i zdravlju na radu Crne Gore (Sl.I. Crne Gore, br. 34/14) predviđene su sledeće mjere za otklanjanje navedenih opasnosti:

Sve mjere zaštite od na radu su sadržane u Elaboratu zaštite na radu.

#### *✓ Zaštita od direktnog dodira djelova koji su stalno pod naponom obezbeđuje se:*

- pravilnim izborom stepena mehaničke zaštite elektroenergetske opreme, instalacionog materijala kablova i provodnika, pravilno odabranim i pravilno postavljenim osiguračima strujnih kola, kao i automatskih strujnih prekidača,
- postavljanjem izolacionih gazišta ispred ispravljačkog postrojenja,

- ✓ *Zaštita od indukovanog direktnog dodira rješava se:*
  - u instalacijama naizmjeničnog napona do 1 kV, primjenom sistema TN-C/S uz reagovanje zaštitnih uređaja koji su postavljeni na početku voda i povezivanjem nultih zaštitnih sabirnica ormana na zajednički uzemljivač objekta.
- ✓ *Zaštita od štetnog dejstva statičkog elektriciteta rješava se:*
  - povezivanjem na pravilno izvedeno gromobransko uzemljenje objekta svih metalnih masa uređaja i opreme, a posebno antena, antenskih nosača i antenskih kablova koji mogu doći pod uticaj statičkog elektriciteta.
- ✓ *Zaštita od štetnog dejstva atmosferskog elektriciteta rješava se:*
  - propisanom instalacijom gromobrana i primjenom odgovarajućeg standardnog materijala u svemu, prema propisima o gromobranima.
- ✓ *Zaštita od neopreznog rukovanja rješava se:*
  - preglednim označavanjem svih elemenata u razvodnim uređajima,
  - izborom elemenata za određenu namjenu i
  - obučavanjem i periodičnom provjerom znanja servisera o predviđenim mjerama zaštite na radu pri rukovanju, u vremenskim razmacima propisanim zakonom.
- ✓ *Zaštita od mehaničkih oštećenja rješava se:*
  - pravilnim izborom konstrukcija i materijala za instalacione elemente, kablove i opremu, kao i primjenom pravilnih načina polaganja kablova i instalacionog materijala i pravilnim lociranjem razvodnih ormana.
- ✓ *Zaštita od opasnosti prodora prašine, vlage i vode u električne instalacije i uređaje obezbjeđuje se:*
  - dobrim zaptivanjem otvora prostorije sa uređajima i
  - pravilno odabranom mehaničkom zaštitom.

#### **b) Mjere koje se preduzimaju u slučaju udesa ili velikih nesreća**

Primjenom zakonskih propisa i propisanih mjera zaštite vjerovatnoća incidenta svodi se na najmanju moguću mjeru. Po završenoj izgradnji stuba moraju biti uklonjeni svi otpadni materijali.

#### **c) Planovi i tehnička rješenja zaštite životne sredine**

Shodno Zakonu o upravljanju otpadom (Sl.l. CG 64/11 i 39/16), Nosilac projekta je obavezan da upravlja otpadom na propisani način.

#### **d) Druge mjere koje mogu uticati na sprečavanje ili smanjenje štetnih uticaja na životnu sredinu**

S obzirom na tip i karakteristike projekta nije potrebno primjenjivati navedene zaštite životne sredine.

### **7. Izvori podataka**

- Glavni projekat antenskog stuba,
- Google earth,
- UTU
- <http://www.geoportal.co.me/>
- Informacija o stanju životne sredine za 2023.g., Agencija za zaštitu životne sredine, 2024.g.

**Prilog: UTU**



Број: 04-332/26-3556/8

Подгорица, 18.05.2026. године

Društvo sa ograničenom odgovornošću  
"SKY TOWERS INFRASTRUCTURE"

Број 381

Podgorica, 26.05. 2026 год

„SKY TOWERS INFRASTRUCTURE“ Д.О.О.

ПОДГОРИЦА  
Ул. Баку бр. 10

Достављају се урбанистичко-технички услови број: 04-332/26-3556/8 од 18.05.2026. године, за израду техничке документације за грађење новог објекта, антенског стуба и напајања за мобилну телефонију, на дијелу катастарске парцеле број 789 КО Врањештица, Општина Колашин, у складу са смјерницама Измјена и допуна Просторно-урбанистичког плана Општине Колашин ("Службени лист ЦГ", број 22/25).

МИНИСТАР  
Славен Радуновић

Достављено:

- Подносиоцу захтјева
- У списе предмета
- Дирекцији за инспекцијски надзор
- а/а



Сагласна:

Марина Изгаревић Павићевић, државна секретарка

Одобрила:

Невена Јововић, генерална директорица  
Директората за планирање простора

Верификовала:


Маја Мрдак, начелница Дирекције за припрему урбанистичко-техничких услова  
за Геопортал и издавање урбанистичко-техничких услова

Обрадиле:

Војиславка Ђурђић Поповић, Самостална савјетница I

Ана Радуловић, Самостална савјетница I

## URBANISTIČKO- TEHNIČKI USLOVI

1.	<b>Broj: 04-332/26-3556/8</b> <b>Podgorica, 18.05.2026. godine</b>		Crna Gora Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
2.	Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine na osnovu člana 143 stav 2 i člana 147 Zakona o uređenju prostora ("Službeni list CG", broj 19/25) a u vezi sa članom 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br.64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 04/23) i podnijetog zahtjeva <b>SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO PODGORICA</b> , izdaje:		
3.	<b>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE</b> <b>za izradu tehničke dokumentacije</b>		
4.	za građenje novog objekta, antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju, na dijelu katastarske parcele broj 789 KO Vranještica, Opština Kolašin u skladu sa smjernicama Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kolašin ("Službeni list CG", broj 22/25).		
5.	<b>PODNOŠILAC ZAHTJEVA</b>	<b>SKY TOWERS INFRASTRUCTURE DOO</b> <b>PODGORICA</b>	
6.	<b>POSTOJEĆE STANJE</b> <u>Katastarska evidencija</u> Prema listu nepokretnosti 39 – prepis, evidentirano je sljedeće: - na katastarskoj parceli 789 KO Vranještica, pašnjak 6. klase, površine 28081m <sup>2</sup> .		
7.	<b>PLANIRANO STANJE</b>		
7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>		
	Tekstualnim dijelom Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kolašin, u poglavlju <b>5.8. Elektronske komunikacije</b> , je između ostalog, navedeno sljedeće:  <b>Planirano stanje telekomunikacione infrastrukture</b> Strateški koncept razvoja elektronske komunikacione infrastrukture ima za cilj da omogući pristup svim vrstama savremenih elektronskih komunikacionih servisa, svim zainteresovanim korisnicima na nekom području pa prema tome i području Opštine Kolašin. Takođe, uzete su u obzir i potrebe lokalne samouprave na ovom području, tj. potreba da se uspostavi, odnosno organizuje telekomunikaciona infrastruktura koju zahtijeva savremeno informatičko društvo. Polazeći od trenutnog stanja elektronskih komunikacija na području Opštine Kolašin i navedenih opštih ciljeva, definišu se sljedeći pojedinačni i opšti ciljevi i zadaci: <b>U oblasti fiksne telefonije</b> -Izgradnja novih telekomunikacionih komutacionih čvorišta na novopredviđenim lokacijama, u zonama zahvata ID PUP-a Kolašin. Lokacije opštine gdje se nameće izgradnja novih čvorišta je svakako područje skijališta na 1450 i 1600m nadmorske visine, gdje se u posljednje vrijeme odvija intezivna izgradnja turističkih objekata.		

-Izgradnja nove i proširenje postojeće komunikacione kablovske kanalizacije za potrebe prenosne i pristupne mreže na svim potezima gdje se planiraju novi sadržaji ili se postojeći proširuju, kao tehnički preduslov za primjenu novih tehnologija (FTTx) i novih servisa („širokopojasni pristup“, triple-play...). Treba posebno apostrofirati izgradnju novog optičkog kablovskog pravca od pozicije komutacionog čvora “LC Kolašin” koji se nalazi u samom centru grada do pozicije turističkog kompleksa na 1450m i turističkog kompleksa na 1600m nadmorske visine. Izgradnju uskladiti sa izgradnjom odnosno rekonstrukcijom postojeće saobraćajnice i sa izgradnjom ostale infrastrukture.

Novi kablovski pravac koji se navodi u sklopu novih planskih rješenja je i pravac od kablovske kanalizacije koja se završava na petlji autoputa, “Mateševo” preko naseljenog mjesta Mateševo do magistralnog optičkog kabla koji ide postojećom saobraćajnicom u jednom pravcu i komunikacionog čvora “LC Kolašin” u centru grada Kolašin. Na ovaj način se oslobađaju ili se mogu osloboditi komunikaciono kablovski resursi za razvoj komunikacija prema naselju u Dragovića polju.

Imajući u vidu gore navedeno, komunikaciono kablovski resursi koji su instalirani na trasi autoputa Podgorica-Mateševo se mogu preko komunikacione infrastrukture grada Kolašina povezati sa komunikacionom kablovskom kanalizacijom regionalnog puta Kolašin-Berane, čime bi ova komunikaciona trasa dobila regionalni značaj, a dalje i međudržavni.

-Izgradnja optičkih kablova u pristupnoj mreži, čime bi se obezbijedila jedna od FTTx tehnologija, a time se stvorile i unaprijedile usluge novih servisa u elektronskim komunikacijama („širokopojasni pristup“; triple-play usluge (IP telefonija, internet i IP televizija).

-Razvoj postojećeg TV kablovskog distribucionog sistema u užem dijelu grada, kao i izgradnja savremenih u prigradskim posebno u planinskim turističkim kompleksima i naravno u seoskim naseljima.

-Stvaranje uslova na polju komunikacionih usluga za uvođenje novih operatora i uslova za odvijanje zdrave konkurencije.

-Dalje, smanjenje uloge dominantnih operatora sa elementima monopola u oblasti fiksne komunikacione infrastrukture. Stim u vezi treba razvijati optičke komunikacije vazдушnim putem posebno zbog specifične konfiguracije terena i zbog ruralne prirode naselja koji pripadaju opštini Kolašin.

- Postojeću i planiranu komunikacionu infrastrukturu prilagoditi i potrebama razvoja bezbjedonosnog koncepta zaštite važnih objekata kao i objekata koji predstavljaju kulturnu baštinu grada Kolašina. Razradom i realizacijom ovog plana se afirmiše izgradnja potrebne komunikacione infrastrukture za savremene projekte tipa „pametne“ zgrade, „pametna“ naselja, „pametni“ gradovi i sl.

#### **U oblasti mobilne telefonije**

Relativno dobra pokrivenost teritorije baznim stanicama i solidna izgrađenost mreže linkovskih veza značajan su potencijal za dalji razvoj mobilne telefonije na ovom području. Očekivano uvođenje novih tehnologija i usluga u mobilnoj telefoniji kao što su 5G i 6G mreže, zahtijeva znatno gušće raspoređene bazne stanice nego do sada, kao i određene promjene na postojećim baznim stanicama. U vezi s tim, neophodna je u budućem periodu izgradnja novih baznih stanica, kao i izgradnja novih radio-linkovskih čvorišta. Takođe je izvjesna i tehnološka potreba da se do najvećeg broje linkovskih čvorišta dovedu i optički kablovi. Na području predmetnog plana treba predvidjeti lokacije za izgradnju baznih stanica na osnovu iskazanih potreba, planova i usaglašenih stavova svih trenutnih operatora mobilne telefonije i na osnovu očekivanih novih tehnologija. U dijelu poboljšanja kvaliteta mobilne telefonije, i uvođenje tehnološki novih servisa predvidjeti da se do postojećih lokacija antenskih stubova i baznih stanica dovedu optički kablovi i tako stvore uslovi za povećanje brzine i kvaliteta prenosa signala komunikacionih servisa. Razvoju mobilne telefonije će svakako doprinijeti i u planu najavljeni razvoj optičkih komunikacija, a

posebno u domenu izgradnje novih turističkih sadržaja kako u centru grada Kolašina tako i na lokacijama skijališta na 1450 i 1600m nadmorske visine.

#### **Povezivanje sa komunikacionom infrastrukturom okruženja**

Povezivanje komunikacione infrastrukture Opštine Kolašin sa komunikacionim infrastrukturom drugih opština Crne Gore kao i sa drugim državama iz okruženja i svijeta vrši se preko komunikacionih infrastrukture koja se prostiru duž magistralnih puteva prema opštinama u okruženju i prema komunikacionim infrastrukturom države Srbije. Duž tih magistralnih puteva položeni su optički kablovi značajnog kapaciteta preko kojih se odvija najveći dio elektronskih komunikacija kablovskim putem. Dakle preko teritoriji opštine Kolašin, kroz telekomunikacionu kanalizaciju je provučen magistralni optički kablovski pravac – magistralni optički kabal na relaciji Podgorica – Kolašin – Mojkovac– Bijelo Polje, kapaciteta 36 optičkih vlakana.

Izgradnja prve dionice autoputa a kasnije i ostalih djelova nameće potrebu priključenja elektronskih komunikacija grada Kolašina na resurse elektronskih komunikacija koji se planiraju odnosno koji su projektovani duž kompletne trase autoputa ne samo u Crnoj Gori već i u susjednoj Srbiji gdje se autoput nastavlja.

Stim u vezi su ovim planom predviđena mjesta priključenja elektronskih komunikacija grada Kolašina sa komunikacionom infrastrukturom planiranog autoputa, kako na ulazu tako i na izlazima iz Opštine Kolašin. Povezivanje na ovu za Kolašin i Crnu Goru alternativnu komunikacionu infrastrukturu značajno će poboljšati kvalitet komunikacionog saobraćaja kao i pouzdanost u prenosu svih vrsta podataka imajući u vidu da se trasa autoputa nastavlja van naše države odnosno do države Srbije.

#### **Smjernice i mjere za realizaciju telekomunikacione infrastrukture**

Izmjenama i izradama planova detaljne razrade treba predvidjeti izgradnju novih komunikacionih čvorišta sa ciljevima i zadacima razvoja telekomunikacione infrastrukture. Takođe, izmjenama i dopunama i novim izradama detaljne razrade, treba planirati izgradnju novih komunikacionih kablovskih kanalizacija u cilju povezivanja novopredviđenih lokacija komunikacionih čvorova sa postojećom komunikacionom infrastrukturom.


U izgradnji i planiranju kablovske komunikacione kanalizacije planirati i kablovska tk okna, u skladu sa planiranim sadržajima u zonama obuhvata. Trasu planirane komunikacione kanalizacije potrebno je, gdje god je to moguće, uklopiti u buduće trotoare ulica i zelene površine. Ukoliko se pojedine trase kablovske kanalizacije moraju graditi kolovozima saobraćajnica istu prilagoditi posebnim uslovima izgradnje, kao i kablovska komunikaciona okna koja treba graditi sa ojačanim zidovima i ojačanom gornjom betonskom pločom sa teškim metalnim ramom i poklopcem. Izgradnju tk kanalizacije koja se planira, kao i tk okana, izvoditi u svemu prema važećim propisima i preporukama iz ove oblasti. U skladu sa razvojem i izgradnjom komunikacione kablovske kanalizacije svi postojeći (koji trenutno nijesu) i planirani komunikaciono-komutacioni čvorovi biće međusobno povezani optičkim kablovima, dok će svi sadašnji i planirani objekti na području Opštine Kolašin biti povezani sa komunikacionim čvorovima optičkim kablovima ili izuzetno telekomunikacionim kablovima tipa TK 59 GM.

Projektovanje/izgradnju elektronske komunikacione mreže za stambene ili poslovne objekte prilikom izgradnje novih i rekonstrukcije postojećih instalacija i njihovo priključenje na postojeću elektronsku komunikacionu infrastrukturu investitor je dužan izvršiti u skladu sa odredbama iz člana 26. Zakona o elektronskim komunikacijama. Imajući u vidu iskazane potrebe i usaglašene lokacije baznih stanica, svih operatera, kao i činjenicu da bazne stanice svojim radom ne zagađuju životno i tehničko okruženje, niti na bilo koji način zagađuju vazduh, vodu i zemlju, ali i da u manjoj mjeri i u ograničenom prostoru eventualno može doći do pojave nedozvoljenog nivoa elektromagnetskog zračenja, to se pravilnim planiranjem i projektovanjem, te testnim mjerenjima, a sve u skladu sa važećom zakonskom regulativom za navedene oblasti, može preduprijeti.

	<p>Kroz izradu i izmjene planova detaljne razrade, prilikom određivanja detaljnog položaja baznih stanica mora se voditi računa o njihovom ambijentalnom i pejzažnom uklapanju, i pri tome treba izbjeći njihovo lociranje na javnim zelenim površinama u središtu naselja, na istaknutim reljefnim tačkama koje predstavljaju panoramsku i pejzažnu vrijednost, prostorima zaštićenih djelova prirode, arheološkim područjima i lokalitetima, te istorijskim građevinskim cjelinama. Za konačan položaj postavke baznih stanica preporučuje se izrada odgovarajuće studije ili procjene uticaja na životnu sredinu. Za proširenje kapaciteta komunikacione mreže prvenstveno koristiti postojeće saobraćajne i infrastrukturne koridore i težiti njihovom objedinjavanju u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanju zauzimanja novih površina. Gdje god visina stuba, u vizuelnom smislu, ne predstavlja problem (mogućnost zaklanjanja i skrivanja), preporučuje se korišćenje jednog antenskog stuba za više korisnika. Postavljanjem antenskih stubova ne mijenjati konfiguraciju terena i zadržati tradicionalan način korišćenja pejzaža. Prirodnu šumsku vegetaciju zaštititi i koristiti za vizuelnu barijeru prostora antenskog stuba. Ovim se stvaraju mogućnosti da se na lak i efikasan način izvrše sva dalja proširenja komunikacionih kapaciteta, a, takođe, da se na jednostavniji i racionalniji način vrši eksploatacija i održavanje postojećih i planiranih komunikacionih kapaciteta.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.</li> <li>-Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema gradi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unapredjenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeđen pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.</li> <li>-Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojecih obavezno obezbijedi zastita postojecih elektronskih komunikacionih mreza, elektronske komunikacione inirastrukture i povezane opreme.</li> <li>-U slučaju da se trasa elektronske komunikacione infrastrukture poklapa sa trasom drugih instalacija (vodovodne, kanalizacione i trasom elektro instalacija) u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektroske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalim infrastrukturama u prostoru treba da se poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladi.</li> </ul>
7.2.	<p><b>Pravila parcelacije</b></p>
	<p>Lokacija antenskog stuba i napajanja za mobilnu telefoniju je na dijelu katastarske parcele broj 789 KO Vranještica, Opština Kolašin u skladu sa smjericama Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kolašin ("Službeni list CG", broj 22/25). Lokacija za postavljanje antenskog stuba: 42° 47' 14.42" N, 19° 37' 44.26" E</p> <p>Članom 15 Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list CG“, broj 053/25), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu.</p>
7.3.	<p><b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b></p>
	<p>Planira se postavljanje novog čeličnog rešetkastog stuba visine 30m u površini osnove 100m2. Stub je sastavljen iz 6 segmenta (4 segmenata po 6 m i 2 segmenta po 3 m).</p>

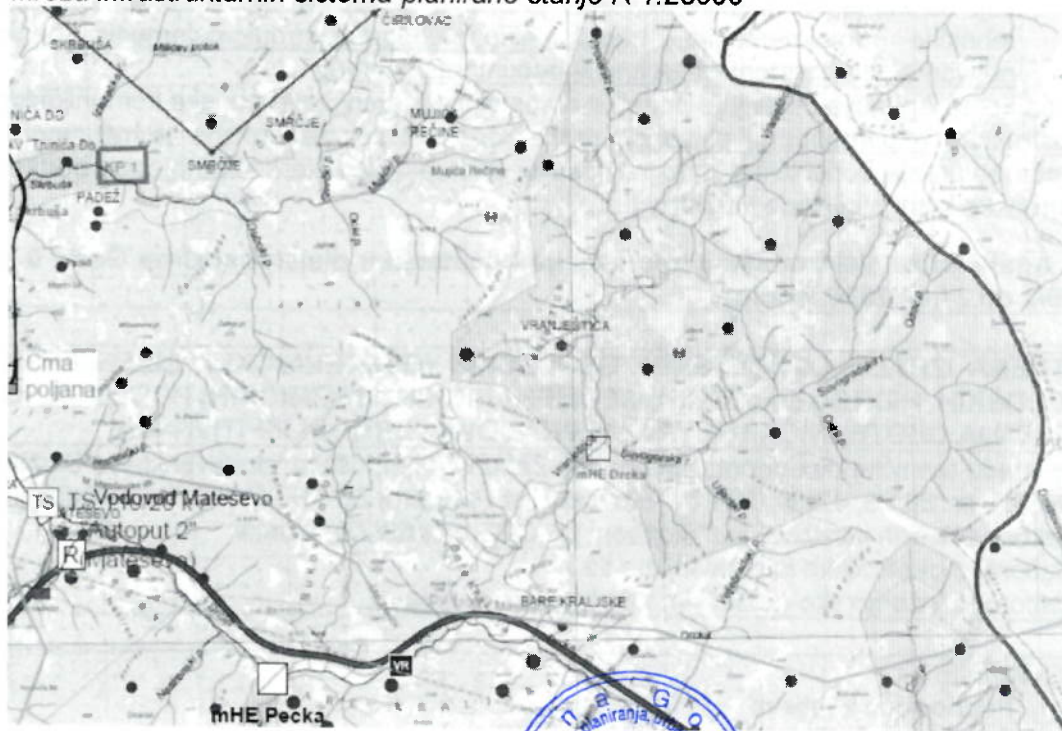
	Pridržavati se Pravilnika o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list CG", broj 053/25).
<b>8.</b>	<b>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</b>
	<p>Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju („Službeni list CG“, br. 13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21, 3/23 i 82/25) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda („Službeni list RCG“, broj 6/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br. 26/10, 31/10, 40/11, 48/15 i 33/26).</p> <p><b>Inženjersko – geološke odlike terena</b></p> <p>Tehnofilnost geološke podloge podrazumijeva pogodnost te podloge za razne inženjerske zahvate, a prije svega za izgradnju. Tu se podrazumijeva lakoća gradnje, nosivost za izgrađene objekte, dinamika podloge, njena otpornost na spoljašnje uticaje (atmosfera, mraz, razaranje biljkama i sl). Sabirajući sve te činjenice i poznata svojstva geoloških jedinica može se smatrati da su verfenski pješčari i eruptivi najboljih tehničkih predizpozicija. Potom dolaze masivni krečnjaci, slojeviti krečnjaci, durmitorski fliš. Najlošiji su paleozojski škriljci (zbog sklonosti ka kliženju) i kvatrarne tvorevine (zbog male nosivosti).</p> <p>Gledano sa inženjersko geološkog aspekta predmetne terene izgrađuju stijenske mase brojnih litoloških članova sa veoma različitim fizičkim, geotehničkim i drugim karakteristikama. U izgradnji terena dominantno učestvuju brojni sedimentni litološki članovi, počev od onih vezanih dobro okamenjenih i krutih do onih posve nevezanih, a manje učestvuju brojne magmatske stijene.</p> <p>Kolašin je smješten u seizmički umjereno aktivnom prostoru spoljašnjih i centralnih Dinarida, koji se karakteriše evidentnim, ali relativno niskim nivom seizmičkog hazarda.</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Pravilnik o načinu i postupku osmatranja ponašanja tla i objekta u toku građenja i upotrebe ("Službeni list CG", broj 051/25).</p> <p>Objekat projektovati u duhu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p>
<b>9.</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</b>
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.75/18 i 84/24) i Zakona o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16 i 18/19 i 84/24).
<b>10.</b>	<b>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</b>
	/
<b>11.</b>	<b>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</b>
	Ukoliko se prilikom izvođenja radova, naiđe na arheološke ostatke, sve radove treba obustaviti i o tome obavestiti nadležni organ za zaštitu spomenika kulture, kako bi se

	preduzele sve neophodne mjere za njihovu zaštitu, a u skladu sa članovima 87 i 88 Zakona o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG”, br. 49/10, 40/11, 44/17, 18/19).
<b>12.</b>	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	/
<b>13.</b>	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	Uslovi za izgradnju pomoćnih objekata regulisani su odgovarajućom Odlukom lokalne samouprave.
<b>14.</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	Prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-994/2 od 30.04.2026. godine.</b>
<b>15.</b>	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Službeni list Republike Crne Gore”, br. 27/07 i „Službeni list Crne Gore”, br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17 i 84/18).
<b>16.</b>	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	U skladu sa Pravilnikom o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta („Službeni list Crne Gore”, br. 53/25) idejnim rješenjem se definiše faznost građenja (tehničko-tehnološke i funkcionalne cjeline) na navedenoj lokaciji.
<b>17.</b>	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
<b>17.1</b>	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	U skladu sa uslovima nadležnog organa. Maksimalna jednovremena snaga opreme koja bi se postavljala na infrastrukturi je $P_j=16$ kW. Potrebna snaga za planirani objekat je 16,84 kVA za jedno mjerno mjesto.  <b>Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica , broj: 04-332/26-3556/2 od 09.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</b>
<b>17.2</b>	<b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa. U slučaju da se trasa TK infrastrukture poklapa sa trasom vodovodne kanalizacije, treba poštovati propisana rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.
<b>17.3</b>	<b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b>
	Prema uslovima nadležnog organa.  <b>Akt Sekretarijata za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj, Opštine Kolašin, broj: 05-341/26-2791/2 od 30.04.2026.godine.</b>
<b>17.4</b>	<b>Ostali infrastrukturni uslovi</b>
	U skladu sa uslovima nadležnog organa.

	<p><b>Telekomunikaciona mreža</b>  Prilikom izrade tehničke dokumentacije elektronske komunikac. infrastrukt. poštovati:  -Zakon o elektronskim komunikacijama ("SI list CG", broj 100/24);  -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("SI list CG", broj 33/14);  -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("SI list CG", broj 41/15);  -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", br. 59/15 i 39/16);  - Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("SI list CG", broj 52/14);  - Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima ("SI list CG", broj 6/15).  <u>Agencija za telekomunikacije i poštansku djelatnost upućuje na primjenu:</u>  - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije <a href="http:// ekip.me/page/elektronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content">http:// ekip.me/page/elektronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content</a>;  sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture <a href="http://geoportal.ekip.me/">http://geoportal.ekip.me/</a> preko koga sve zainteresovane strane mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.</p> <p><b>Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2460/2 od 27.04.2026. godine.</b></p>
18.	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p>
	<p>Prije izrade tehničke dokumentacije shodno Zakonu o geološkim istraživanjima ("Službeni list RCG", br. 28/93, 42/94, 26/07 i "Službeni list CG", broj 28/11) i Pravilniku o sadržaju projekta geoloških istraživanja ("Službeni list CG", broj 68/23) izraditi:  - Elaborat o geofizičkim istraživanjima tla i  - Elaborat o inženjersko-geološkim karakteristikama tla.</p>
	<p><b>DOSTAVLJENO:</b>  - Podnosiocu zahtjeva  - Direkciji za inspekcijski nadzor  - U spise predmeta  - a/a</p>
OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	<p>Vojislavka Đurđić Popović, Samostalna savjetnica I <i>V.Đurđić Popović</i>  Ana Radulović, Samostalna savjetnica I <i>A.Radulović</i></p>
	<p style="text-align: center;"> <b>DRŽAVNA SEKRETARKA</b>  <b>Marina Izgarević Pavićević</b>  <i>M. Pavićević</i></p>







	PRILOZI	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilog iz planskog dokumenta</li> <li>- List nepokretnosti i kopija plana</li> <li>- Akt Agencije za civilno vazduhoplovstvo, broj 03/1-348/26-994/2 od 30.04.2026. godine;</li> <li>- Akt Sekretarijata za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj, Opštine Kolašin, broj: 05-341/26-2791/2 od 30.04.2026.godine;</li> <li>- Akt Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost Crne Gore, 0403-2460/2 od 27.04.2026.god.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Akt upućen Crnogorskom elektrodistributivnom sistemu d.o.o. Podgorica, broj: 04-332/26-3556/2 od 09.04.2026.godine, na koji nije odgovoreno u zakonskom roku.</li> </ul>

Izvod iz Izmjena i dopuna Prostorno-urbanističkog plana Opštine Kolašin, grafičkog priloga broj 06.A. Mreža infrastrukturnih sistema-planirano stanje R 1:25000





### TELEKOMUNIKACIONA INFRASTRUKTURA

#### POSTOJEĆE STANJE

-  TRASA POSTOJEĆE TK KANALIZACIJE T-DOM
-  TRASA PLANIRANE TK INFRASTRUKTURE
-  POSTOJEĆI TK ČVOR T-DOM
-  POSTOJEĆA BS T-MOBILE
-  POSTOJEĆA BS TELEKOM
-  POSTOJEĆA BS M-TEL

#### PLANIRANO STANJE

-  PLANIRANA BS T-MOBILE
-  PLANIRANA BS TELEKOM
-  PLANIRANA BS M-TEL



Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primjeno	Org. jed.	Proj. broj	Podrijetlo	Prig.	Uvjetnost
24-04-2026	04-332	26	3556	2	



Crna Gora  
Uprava za nekretnine  
Područna jedinica Kolašin



2006  
DA JE VJEČNA CRNA GORA

Br. 917/321-1/26

17.04.2026.godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine

Ul. IV Proleterske brigade broj 19 Podgorica

BR: 04-332/26-3556/2 OD 09.04.2026

Dostavljamo list nepokretnosti i kopiju plana za navedene parcele u KO Vranještica



NAČELNIK  
RAKOČEVIĆ UROŠ

*[Handwritten signature]*



8700000011



115-919-2305/2026

## UPRAVA ZA NEKRETNINE

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
KOLASIN

Broj: 115-919-2305/2026

Datum: 20.04.2026.

KO: VRANJEŠTICA

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizam i državne imovine, , za potrebe izdaje se

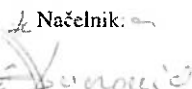
## LIST NEPOKRETNOSTI 39 - IZVOD

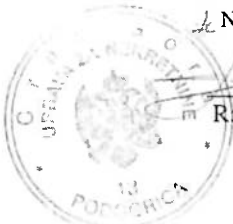
Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
789			6 12		OSOJA	Pašnjak 6. klase NASLJEDE		28081	22.46
								28081	22.46

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
0610969214019 0	DUKIĆ VESELIN ul.Vranještica bb,Mateševo Kolašin 0		Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
789				1	Pašnjak 6. klase	17/05/2007 0:0	Zabilježba postupka

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik.   
Rakočević Uroš, dipl pravnik



Datum i vrijeme: 20.04.2026. 14:19:02

1 / 1

2613794

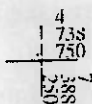
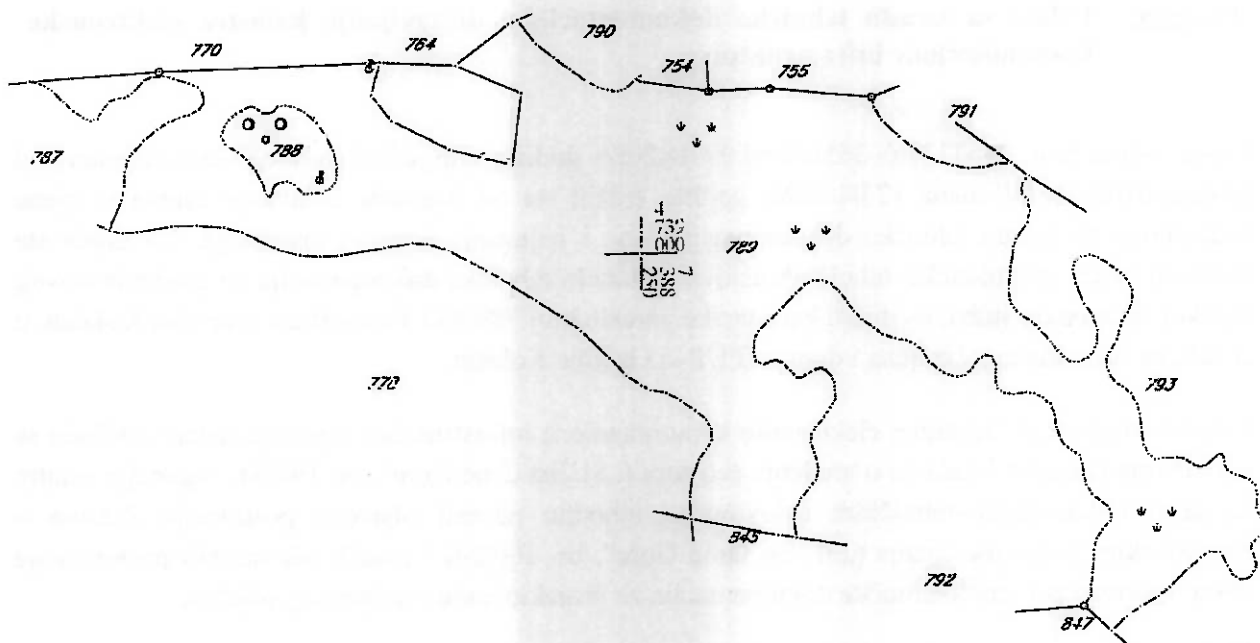
CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: KOLAŠIN  
Broj: 917/321-1/26  
Datum: 21.04.2026.



Katastarska opština: VRANJEŠTICA  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 6  
Parcela: 789

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obratio:

\_\_\_\_\_



Ovjerava  
Službeno lice:

\_\_\_\_\_



CRNA GORA  
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST  
Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primijeno: 29. 04. 2026				
Org. jed.	Udio u izradi	Recept. broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26-3556/3				

Crna Gora  
AGENCIJA ZA ELEKTRONSKE  
KOMUNIKACIJE I POŠTANSKU DJELATNOST

Broj: 0402-260/2  
Podgorica, 27. 04. 2026 god.

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA,  
URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
-n/r državne sekretarke Marine Izgarević Pavićević -

**PODGORICA**  
ul. IV Proleterske brigade br. 19

**Predmet: Uslovi za izradu tehničke dokumentacije i dostavljanje katastra elektronske komunikacione infrastrukture**

Vašim aktom broj: 04-332/26-3556/2 od 09.04.2026. godine, koji je kod ove Agencije zaveden pod brojem 0102-2460/1 dana 17.04.2026. godine, tražili ste od Agencije izdavanje uslova iz njene nadležnosti za izradu tehničke dokumentacije, kao i izdavanje katastra instalacija. Uz dopis ste dostavili Nacrt urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, antenskog stuba, na dijelu katastarske parcele broj 789 KO Vranještica, u opštini Kolašin, u skladu sa smjernicama Izmjena i dopuna PUP-a Opštine Kolašin.

Tehničke uslove za izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture Agencija izdaje u skladu sa odredbama člana 147 Zakona o uređenju prostora („Sl. list Crne Gore“, br. 19/25). Agencija smatra da je u Urbanističko-tehničkim uslovima neophodno navesti obavezu poštovanja Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24) i ostalih relevantnih propisa koje treba poštovati pri izradi tehničke dokumentacije za projektovanje predmetnog objekta.

**Elektronska komunikaciona infrastruktura.**

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće propise, a koji su objavljeni na sajtu Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost (<https://ekip.me/page/electronic-communications/ec-networks/development-of-technical-documents/content>):

- Zakon o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore“, br. 100/24), a posebno članove 8-26 iz Poglavlja II: Elektronske komunikacione mreže, infrastruktura i povezana oprema i usluge,
- Zakon o korišćenju fizičke infrastrukture za postavljanje elektronskih komunikacionih mreža velikih brzina („Sl. list Crne Gore“, br. 1/22),
- Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore“, br. 33/14),

- Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za projektovanje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme u zgradama („Sl. list Crne Gore”, broj 131/25, 140/25),
- Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje, pristup i korišćenje elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 96/25),
- Pravilnik o načinu i uslovima pristupa, kolokacije i zajedničkog korišćenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme („Sl. list Crne Gore”, br. 107/25) i
- Pravilnik o granicama izlaganja elektromagnetnim poljima („Sl. list Crne Gore”, br. 6/15).

Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je da se:

- Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih mreža i elektronske komunikacione infrastrukture izvodi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima.
- Elektronska komunikaciona mreža, elektronska komunikaciona infrastruktura i povezana oprema treba građi na način koji omogućava jednostavan prilaz, zamjenu, unaprjeđenje i korišćenje koje nije uslovljeno načinom upotrebe pojedinih korisnika ili operatora, odnosno treba da bude obezbijeden pristup i nesmetano održavanje iste tokom čitavog vijeka trajanja.
- Kod gradnje novih objekata i rekonstrukcije postojećih treba obavezno obezbijediti zaštitu postojećih elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme.
- Neophodno je da se, kako bi se izbjeglo njihovo prekidanje, uzmu u obzir koridori radio-relejni veza u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata („Sl. list Crne Gore” br. 33/14), a svi neophodni podaci mogu se dobiti od Agencije za elektronske komunikacije i poštansku djelatnost na osnovu pisanog zahtjeva.
- Naophodno je voditi računa o poštovanju sekundarnih zona od granica radio-centara za radio-bazne stanice, radio-goniometriju i fiksnih kontrolno-mjernih stanica namijenjenih za kontrolu i monitoring radio-frekvencijskog spektra u skladu sa Pravilnikom o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata.
- Poštuju odredbe člana 19 Zakona o elektronskim komunikacijama („Sl. list Crne Gore”, br. 100/24) i da se u skladu sa njim izradi projekat zaštite i/ili izmještanja elektronske komunikacione mreže ili elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme i za projekat pribavi saglasnost vlasnika.
- Uvijek planira i izgradi infrastruktura za postavljanje elektronske komunikacioni kablova duž važnijih, a u gradskim i prigradskim zonama svih, saobraćajnica. Treba projektovati postavi odgovarajući broj cijevi sa obje strane predmetne saobraćajnice. Neophodno je projektovati dovoljan broj kanalizacionih kablovskih prelaza, kako bi saobraćajnicu zaštitili od naknadnog prekopavanja.

- U slučaju da se trasa telekomunikacione kanalizacije i elektronskih komunikacionih kablova poklapa sa trasama druge infrastrukture (vodovodne, elektro i dr.), u svrhu eliminisanja mogućeg mehaničkog i hemijskog oštećenja elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i ukrštanja sa ostalom infrastrukturom u prostoru, poštuju propisana minimalna rastojanja, a dinamiku izgradnje vremenski uskladiti.

U prilogu ovog dokumenta na CD-u dostavljamo podatke o elektronskoj komunikacionoj infrastrukturi, povezanoj opremi i elementima mreže (u shp i dwg formatu), iz koga se može vidjeti položaj elektronske komunikacione infrastrukture i operatori vlasnici iste.

**Za detalje o eventualnim promjenama po pitanju položaja elektronske komunikacione infrastrukture potrebno je da se obratite operatorima vlasnicima.** Napominjemo da su podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture izvezeni iz sistema Agencije za mapiranje elektronske komunikacione infrastrukture i ovaj sistem koristi WGS 84 koordinatni sistem. (Uvid u isto možete imati na adresi <http://geoportal.ekip.me/>. Detaljnim podacima sa Geoportala možete pristupiti ako se registrujete kod ove Agencije, a na osnovu zahtjeva, kako je opisano u uputstvu koje možete naći na navedenoj adresi.)

**Prilog – Podaci koji se tiču podzemne elektronske komunikacione infrastrukture – katastar podzemnih instalacija za područje opštine Kolašin (u shp i dwg formatu)**

S poštovanjem,

**DIREKTORICA**  
Marija Konjević

**Odobrio:**

Pavle Mijušković, dipl. inž. el.

Pomoćnik direktorice – rukovodilac Sektora za elektronske mreže i servise



**Obradila:**

Mirjana Smolović, dipl. inž. el.

Menadžerka za planska dokumenta

**Dostaviti:**

- Naslovu preporučeno
- a/a



CRNA GORA  
AGENCIJA ZA CIVILNO VAZDUHOPLOVSTVO

Broj: 03/1-348/26-994/1  
Podgorica, 30-04-2026

Pisarnica Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Primljeno 06.05.2024				
Org. jed.	Jan. kat. broj	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
04-332/26		3556/6		

**MINISTARSTVO PROSTORNOG PLANIRANJA, URBANIZMA I DRŽAVNE IMOVINE**  
Gospođa Marina IZGAREVIĆ PAVIĆEVIĆ, Državna sekretarka

**Predmet:** Posebni urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju bazne stanice na kat. parceli broj 789 KO Vranještica, opština Kolašin

**Veza:** Vaš dopis broj 04-332/26-3556/2 od 09.04.2026. godine

Poštovana gospođo IZGAREVIĆ PAVIĆEVIĆ,

U vezi sa Vašim dopisom broj 04-332/26-3556/2 od 09.04.2026. godine (zavedenim u Agenciji za civilno vazduhoplovstvo pod brojem 03/1-348/26-994/1 od 21.04.2026. godine), po pitanju izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za potrebe izgradnje bazne stanice na kat. parceli broj 789 KO Vranještica, opština Kolašin, obavještavamo Vas da se navedena lokacija ne nalazi u okviru zaštitnih površina potrebnih za sigurno odvijanje vazdušnog saobraćaja.

Imajući u vidu gore navedeno, a uzimajući u obzir visinu predloženog antenskog stuba, obavještavamo Vas da iz domena vazdušnog saobraćaja **nije potrebno** definisati uslove koji bi bili sastavni dio konačnih UT uslova za navedenu parcelu.

S poštovanjem,

DIREKTOR

Ivan Ščekić



Dostavljeno:

- Naslovu;
- a/a.

Crna Gora  
**OPŠTINA KOLAŠIN**  
Sekretarijat za planiranje prostora,  
komunalne poslove i saobraćaj  
Broj: 05-341/26-2791/2  
Kolašin, 30.04.2026.god.

Pisarnica Ministarstva prostornog planiranja  
urbanizma i državne imovine

Prijema	04. 05. 2026			
Org. jed.	Proj. kat. stan.	Revid. broj	Priloga	Uputnice
04-332/26-3556/7				

Sekretarijat za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj Opštine Kolašin, rješavajući po zahtjevu Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine za investitora Sky towers infrastructure d.o.o. iz Podgorice, na osnovu člana 17 i 18. Zakona o putevima ("Sl. list CG" 82/20, 140/22) i na osnovu člana 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl. list CG -o.p.", br. 14/25), izdaje:

### SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Priključenje na put do budućeg objekta na dijelu katastarske parcele br. 789 KO Vranještica, projektovati od javnog puta, koji se nalazi na katastarskim parcelama br. 2197 i 2199 KO Vranještica, knjižene u LN 94 kao nekategorisani putevi.

Katastarska parcela broj 789 KO Vranještica nema direktan pristup javnom putu pa je potrebno riješiti imovinsko pravne odnose na potezu između predmetne parcele i javnog puta.

Projekat priključnog puta na lokalni put uraditi sa tačno definisanom dužinom puta, širinom minimum 4,5 m, naznačenim katastarskim parcelama, kao i ostalim detaljima (porečnim i podužnim presjecima, eventualnim objektima na putu, tačno naznačenom mjestu priključenja i dr.)

U trupu puta naznačiti eventualne podzemne instalacije kao i postojeće instalacije ako ih ima.

**Radi izdavanje saobraćajne saglasnosti dostaviti Sekretarijatu za planiranje prostora, komunalne poslove i saobraćaj glavni i revidovani projekat, kao i dokaz o riješenim imovinsko pravnim odnosima.**

Obradio,  
Ilinčić Marko, dipl.inž.grad.

**SEKRETARKA**  
Drašković Mirela, dipl. pravnik.

