

**CRNA GORA
VLADA CRNE GORE
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**

Na osnovu člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG”, broj 75/18) Agencija za zaštitu životne sredine

**OBAVJEŠTAVA
zainteresovanu javnost**

da je Nosiocu projekta „ESPERANZA DEVELOPMENT“ d.o.o. iz Podgorice, donijeto rješenje broj: 03-UPI-2535/30 od 12.03.2026. godine, kojim je odbijen zahtjev za davanje saglasnosti na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju hotela sa depadansima 5* sa kondo modelom, namjene T2 turističkog naselja, na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu lokalne studije lokacije „Komoševina I“, na katastarskim parcelama broj 2516/7, 2516/3, 2517/3 i 2542/4 KO Budva, opština Budva.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju hotela sa depadansima 5* sa kondo modelom, namjene T2 turističkog naselja, na urbanističkoj parceli UP 8, u zahvatu lokalne studije lokacije „Komoševina I“, na katastarskim parcelama broj 2516/7, 2516/3, 2517/3 i 2542/4 KO Budva, opština Budva, nije urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu kao ni sa primjedbama Komisije za ocjenu Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o odbijanju zahtjeva za davanje saglasnosti utvrđeno je da nosilac projekta ne može početi aktivnosti izgradnje hotela sa depadansima 5* sa kondo modelom, bez saglasnosti Agencije za zaštitu životne sredine.

Uputstvo o pravnoj zaštiti: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.

Vaše primjedbe i mišljenja možete poslati na sledeći e-mail:
milan.vlahovic@epa.gov.me