

**CRNA GORA  
VLADA CRNE GORE  
AGENCIJA ZA ZAŠTITU ŽIVOTNE SREDINE**

Na osnovu člana 24 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list RCG”, broj 75/18) Agencija za zaštitu životne sredine

**OBAVJEŠTAVA  
zainteresovanu javnost**

da je preduzeću „SD Real Estate“ d.o.o. iz Bara donijeto rješenje broj: 03-UPI-99/22 od 08. 08. 2025. godine, kojim je data saglasnost na Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, na urbanističkoj parceli UP27, dijelu UP 21, UP 26, UP27, zona „A”, DUP „Ilino”, odnosno na katastarskim parcelama 4797, 4798, 4799/1, 4799/2, 4799/4, 4799/6, 4800/1, 4800/3, 4802, 4803/1, 4803/7 i 4803/8 KO Novi Bar, opština Bar.

U sprovedenom postupku procjene uticaja na životnu sredinu utvrđeno je da je Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju stambeno-poslovnog objekta urađen u skladu sa Zakonom o procjeni uticaja na životnu sredinu i da sadrži definisane mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja na životnu sredinu.

Rješenjem o davanju saglasnosti utvrđena je obaveza Nosiocu projekta da poslove vezane za izgradnju stambeno-poslovnog objekta realizuje u svemu prema mjerama zaštite životne sredine utvrđenim u Elaboratu procjene uticaja na životnu sredinu iz tačke 1 ovog Rješenja, a koje se prevashodno odnose na:

- Mjere za sprečavanje, smanjenje ili otklanjanje štetnih uticaja u toku izvođenja projekta, eksploatacije i u slučaju akcidenta i
- Program praćenja uticaja projekta na životnu sredinu (monitoring).

**Uputstvo o pravnoj zaštiti:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu ekologije, održivog razvoja i razvoja sjevera u roku od 15 dana od dana objavljivanja u štampanom mediju i/ili na sajtu Agencije, a preko ovog organa.

Primjedbe i sugestije slati na mail: [milan.vlahovic@epa.gov.me](mailto:milan.vlahovic@epa.gov.me)